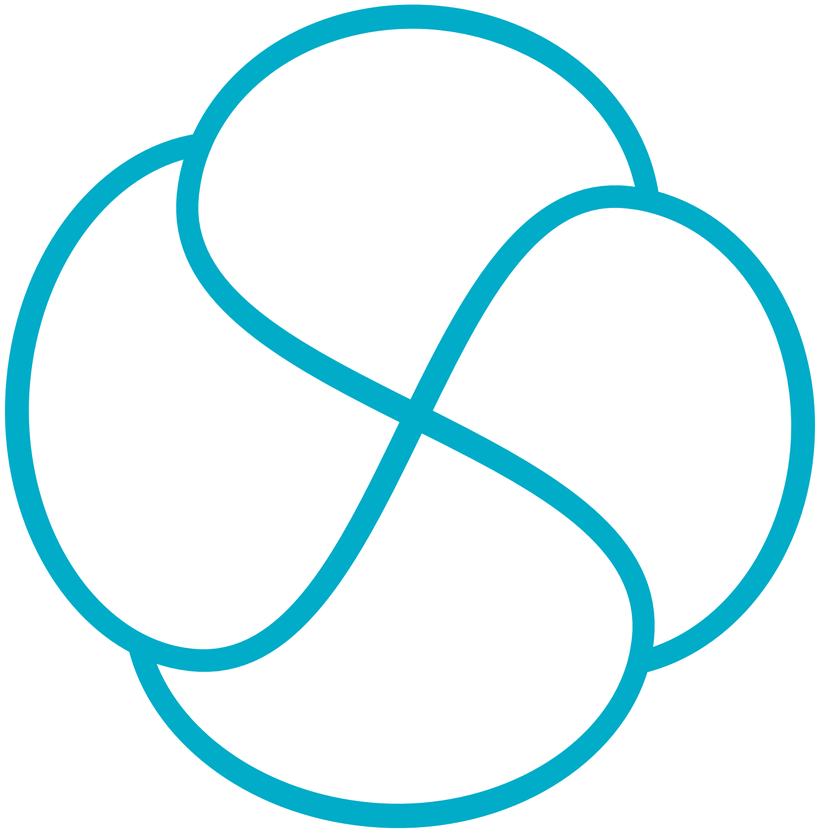


SENSE MANANTIALES

H
A
EMPRENDIMIENTOS

Los valores hacen la diferencia

SENSE es para nosotros sinónimo de compromiso.

Creemos que los valores más importantes al momento de adquirir un inmueble, o realizar una inviersión, son los que perduran en el tiempo

Desde el primer encuentro, hasta la entrega de la unidad, queremos que nuestros clientes se sientan contenidos y representados.

Transparencia en todo el proceso, calidez en el trato y empatía para comprender lo que cada uno necesita de nosotros.

Viví la experiencia SENSE

Tomate el tiempo para explorar tus sentidos y empezá, desde ahora, a disfrutar de un espacio SENSE para vos.

Construimos con valores.

B U I L D I N G V A L U E S

SENSE
MANANTIALES

Lugares de interés

SENSE Manantiales

1. Laguna Blanca
2. La Reserva
3. Playa Montoya
4. Playa Bikini
5. Playa Manantiales
6. Club de Playa restaurante
7. Cactus y pescados restaurante

1. A la Barra
2. A José Ignacio

SENSE
MANANTIALES

Viví un espacio de relax

Live a relaxing space

Disfrutá de la experiencia en un espacio único.
Sectores de relax junto a la piscina central para que conectes con tus sentidos.

Enjoy the experience in an unique space.
Relaxing areas next to the central pool so you may connect with your senses.

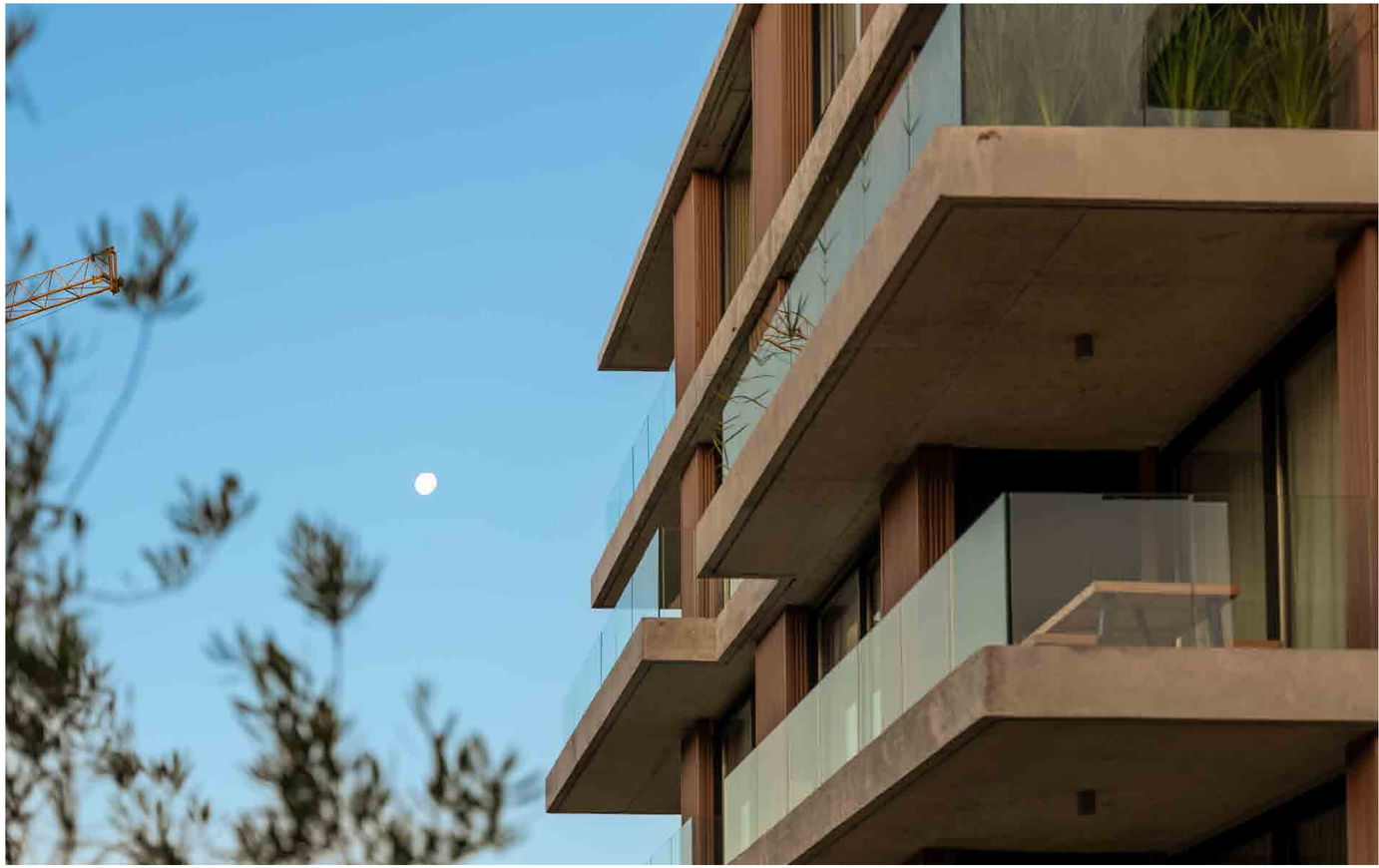
Los mejores recuerdos se crean aquí, en casa.

Comodidad, calidez y diseño frente al mar

Con una ubicación inmejorable, rodeado de bosque y a pasos del mar.
SENSE Manantiales te brinda recorridos, vegetación nativa, colores y materiales diseñados para tener la mejor experiencia.
En cada espacio notarás la atención en los detalles, con un diseño moderno, descontracturado y cálido.
Todas las unidades fueron diseñadas para que vivas el máximo confort y puedas disfrutar de un buen descanso.

Confort, coziness and design by the sea

With an unbeatable location, surrounded by a forest and only a few steps from the sea.
SENSE Manantiales offers you tours, native vegetation and colours; everything is designed to provide you with the best experience.
In each space you will notice the attention to details, with a relaxing, warm, modern design.
Every unit was designed so you can live to its fullest, enjoying its comfort and having a nice rest.



Lo natural es sentirse cómodo

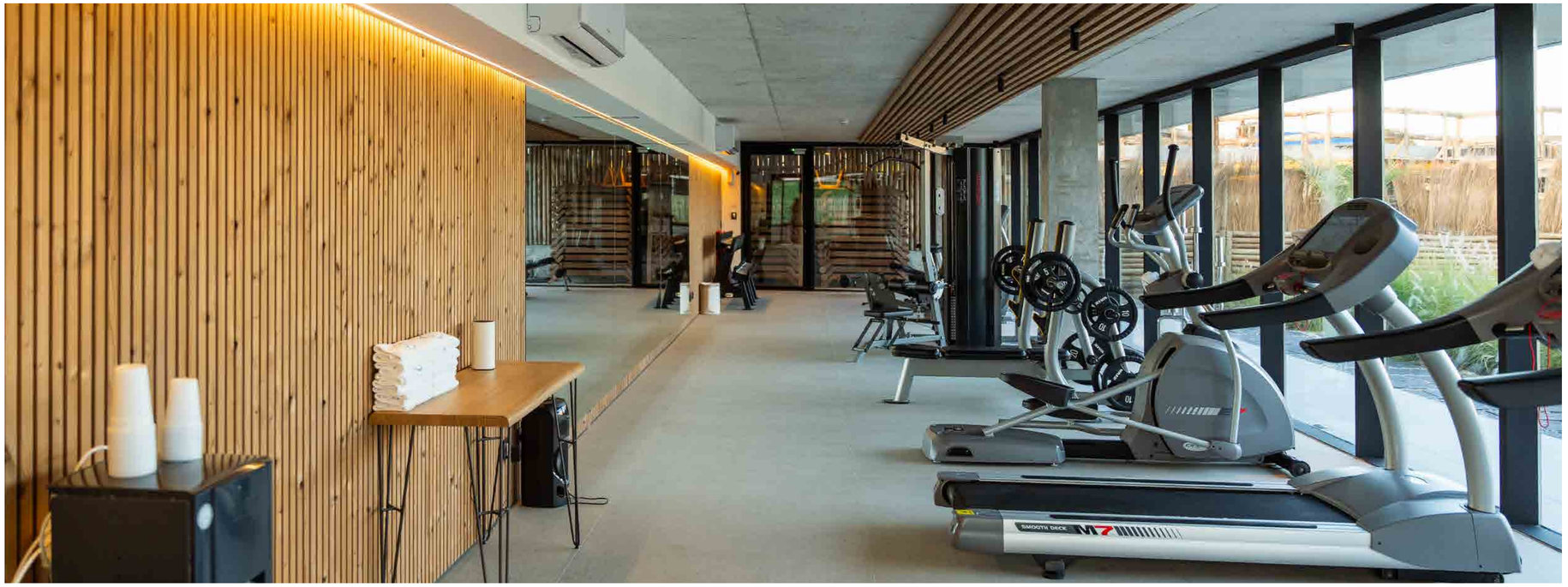
Is natural to feel confortable

Amenities de gran confort y funcionalidad.

Un gimnasio de sencillez contemporánea que extiende sus límites integrándose a la naturaleza.

High comfort and functionality utilities.

A contemporary gym with a simplicity which extends to its limits by being integrated with nature.



Divertite y pasala bien con los que más querés

Have fun and enjoy with your loved ones

Una sala de juegos, equipada con un sector de microcine, para el disfrute y tranquilidad de toda la familia.

A game room. Equipped with a micro movie theater, for the entire family to enjoy and relax.

SMOOTH DECK M7

ZIVA
SENSE MANANTIALES

Bosque

MÓDULO I

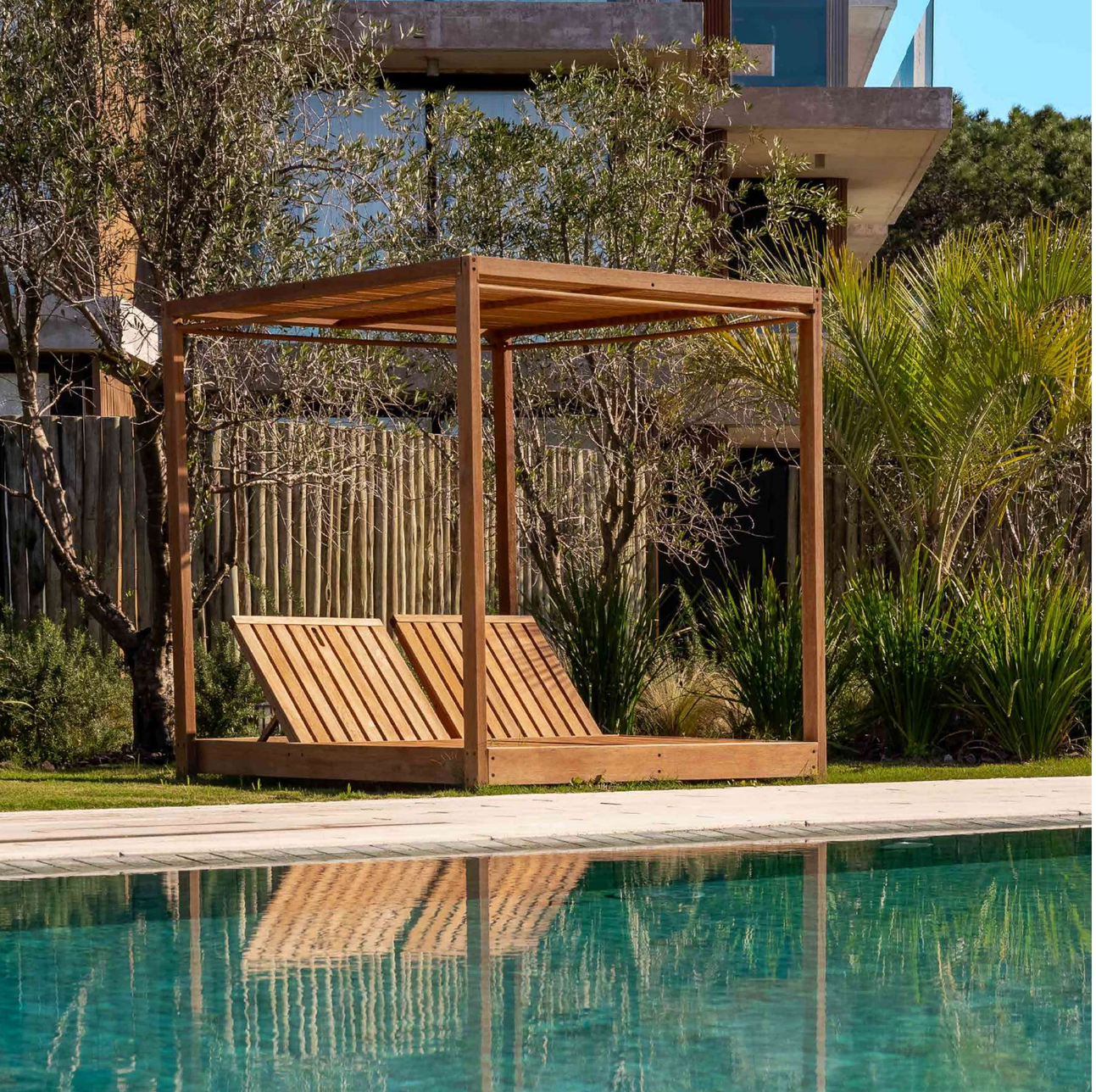
MÓDULO II

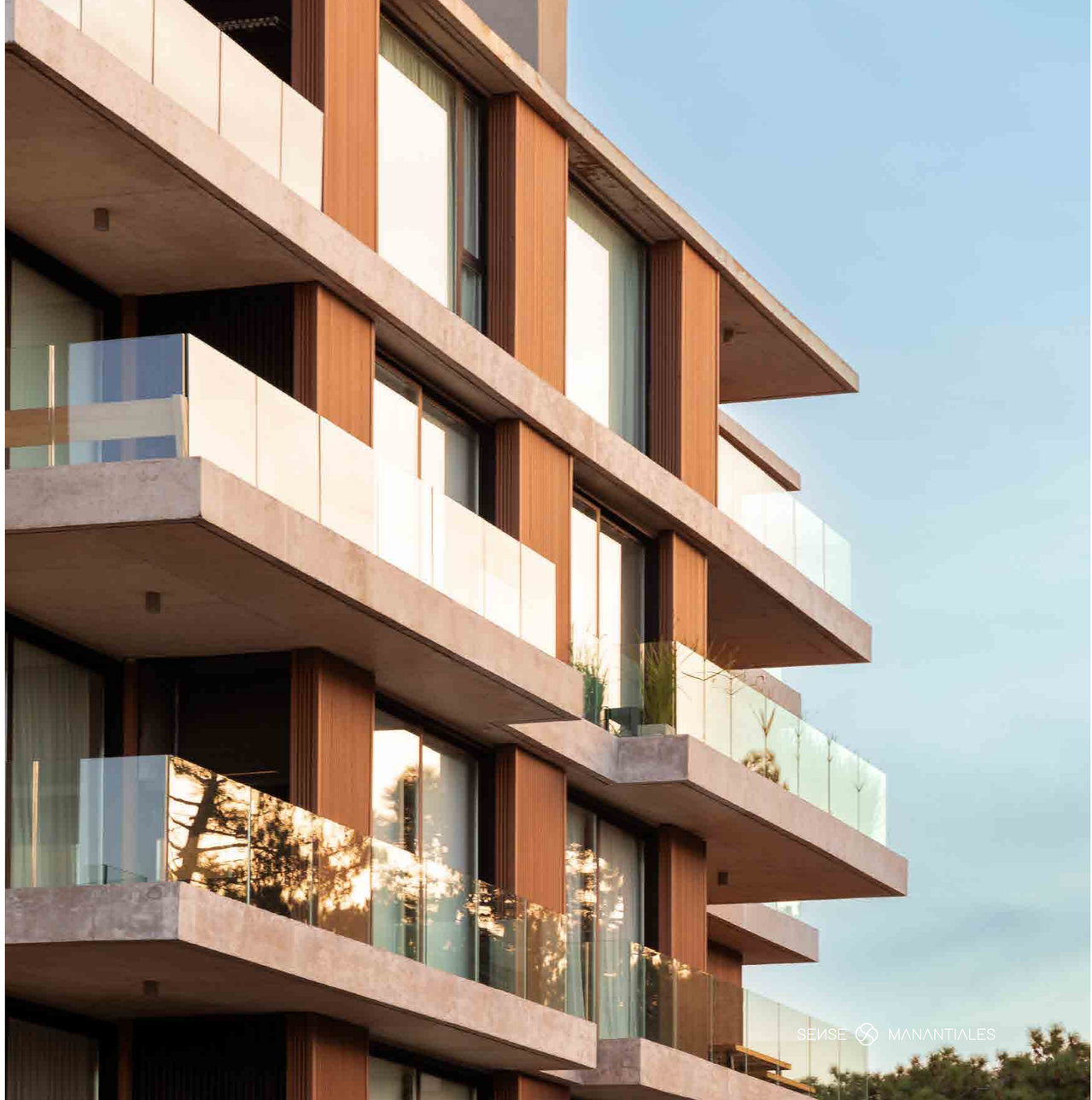
Mar

SENSE

Módulo I - Finalizado

SENSE MANANTIALES




SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

SENSE MANANTIALES

Disfrutá una vista insuperable desde la terraza

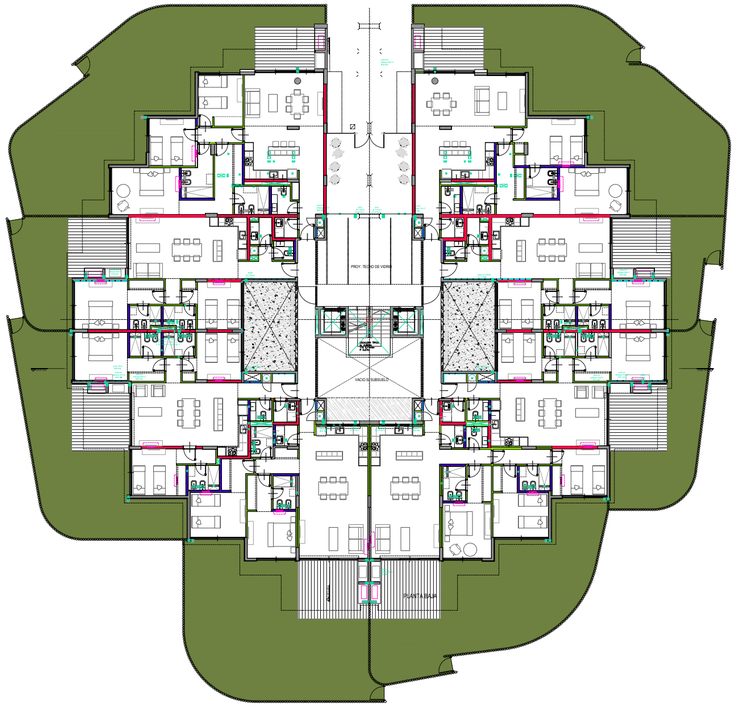
SENSE MANANTIALES

SENSE

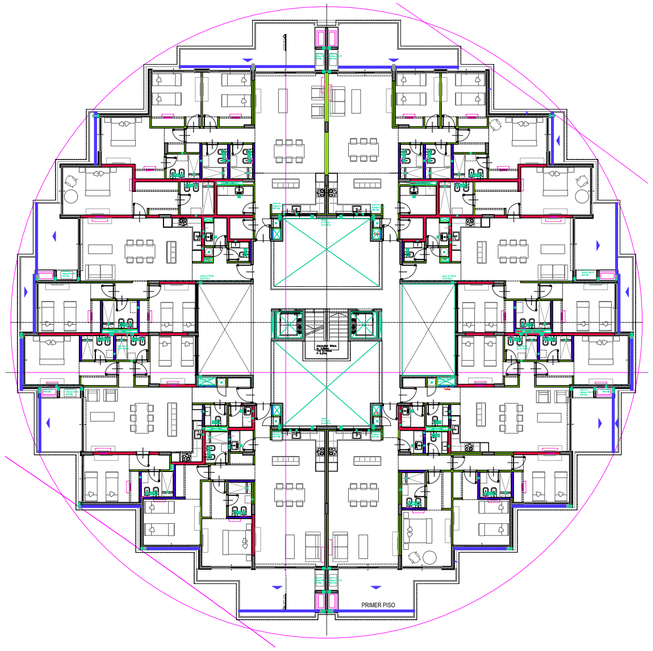
Módulo II - Obra iniciada

Emplazamiento

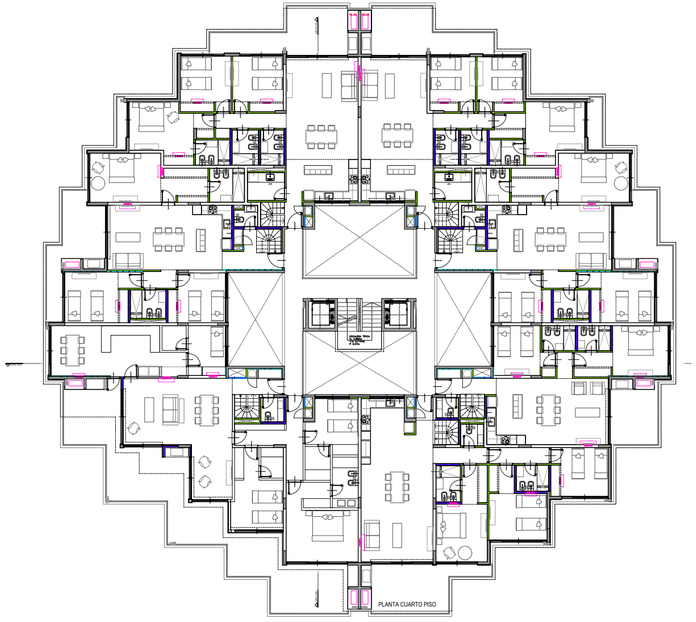
Planta Baja



Primer a Tercer piso



Cuarto piso + Terraza



Unidades Funcionales

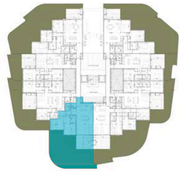
Planta baja - Unidad 1

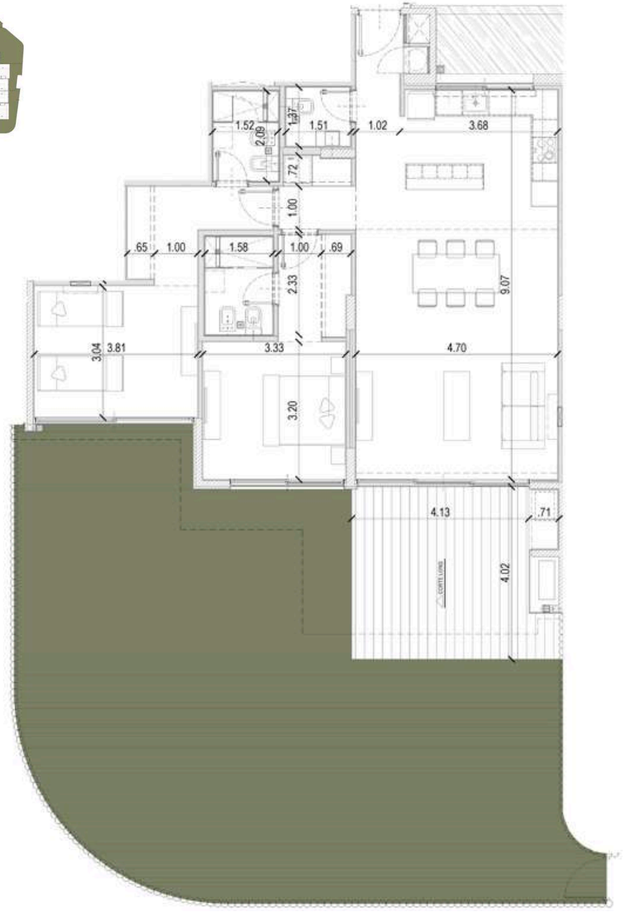
100.16 M²
Cubiertos

18.49 M²
Galería

106.59 M²
Jardín

225.24 M
Totales





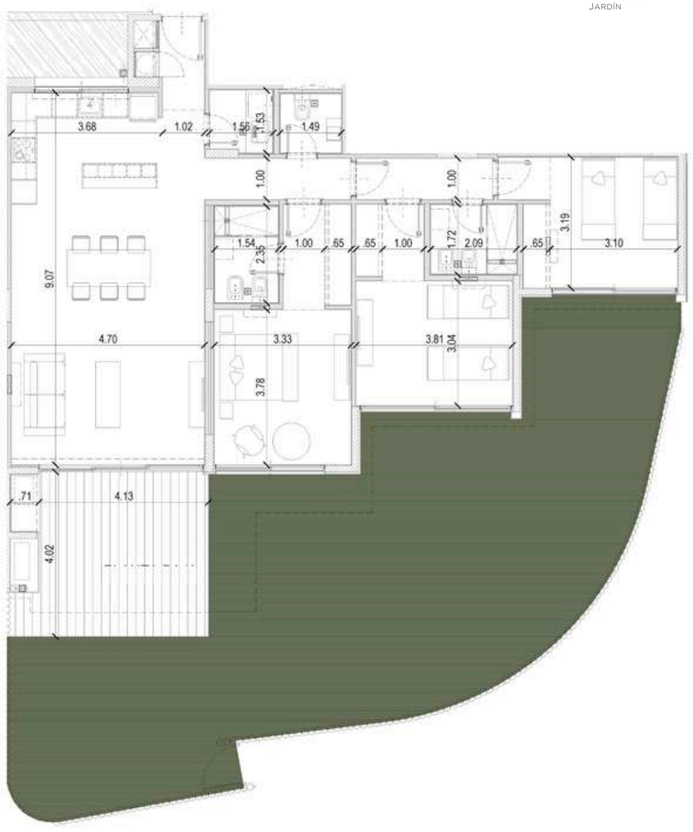
Planta baja - Unidad 2

122.22 M²
Cubiertos

18.49 M²
Galería

98.81 M²
Jardín

239.52 M²
Totales



Planta baja - Unidad 3

112.93 M²
Cubiertos

17.30 M²
Galería

78.94 M²
Jardín

209.17 M²
Totales

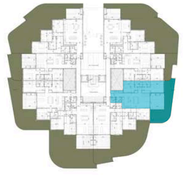
Planta baja - Unidad 4

90.95 M²
Cubiertos

17.27 M²
Galería

45.75 M²
Jardín

153.97 M²
Totales



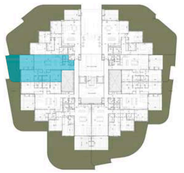
Planta baja - Unidad 5

90.93 m²
Cubiertos

16.09 m²
Galería

28.34 m²
Jardín

135.36 m²
Totales



Planta baja - Unidad 6

90.93 m²
Cubiertos

16.09 m²
Galería

22.24 m²
Jardín

129.26 m²
Totales

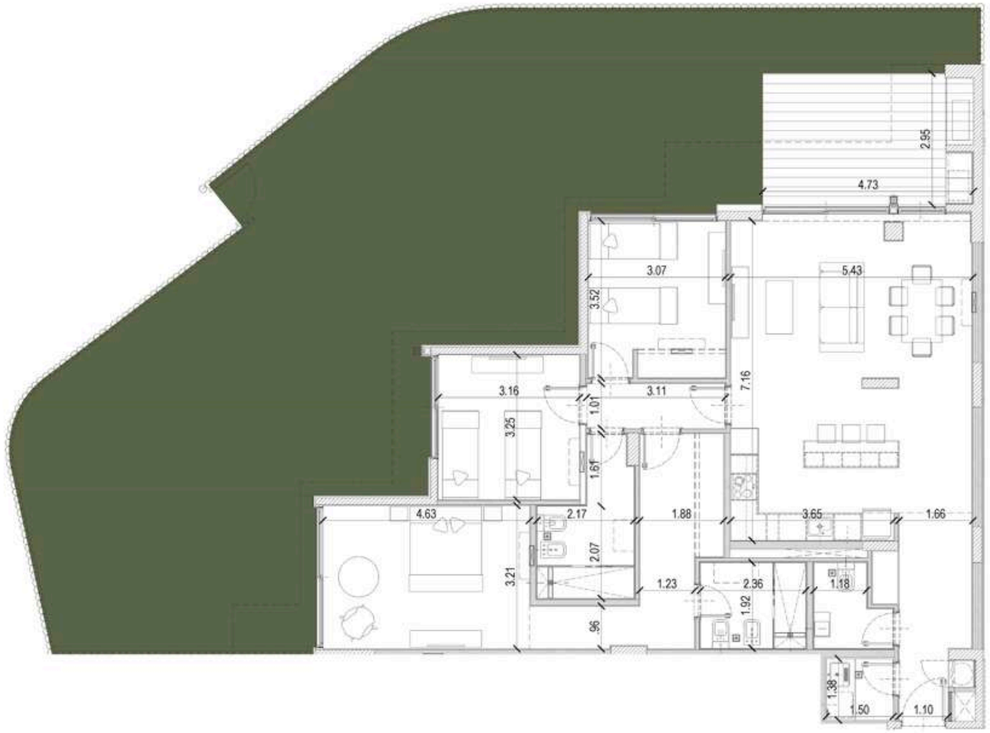
Planta baja - Unidad 7

126.19 M²
Cubiertos

13.20 M²
Galería

134.48 M²
Jardín

273.87 M²
Totales



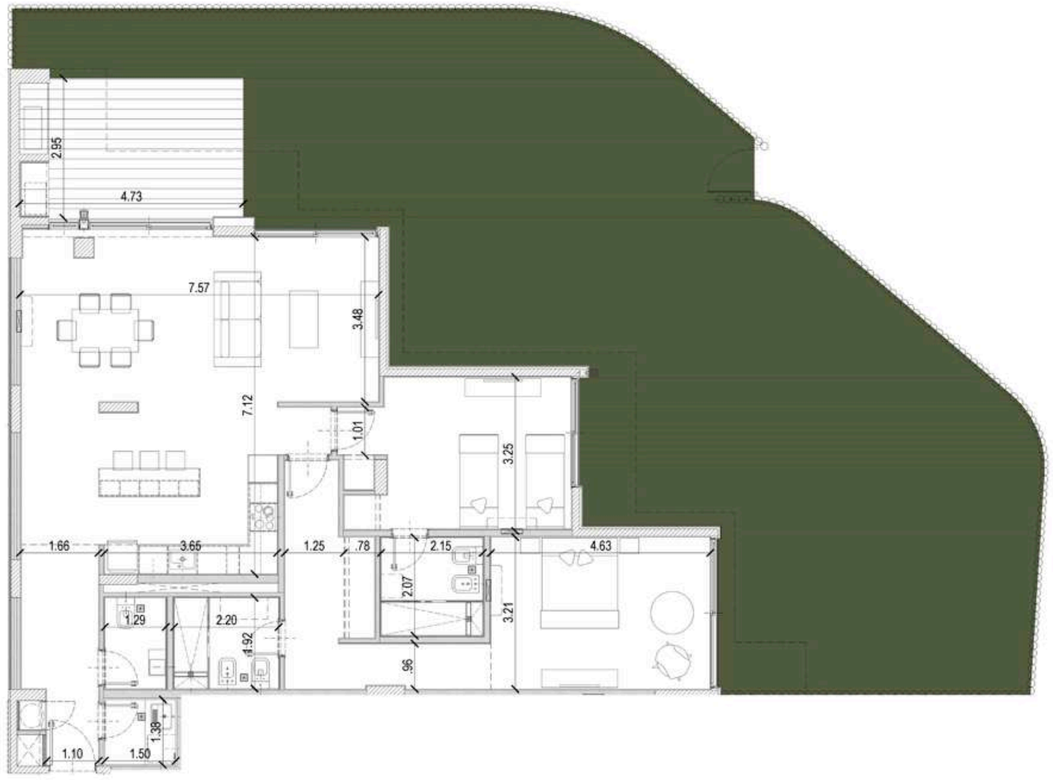
Planta baja - Unidad 8

121.55 M²
Cubiertos

13.37 M²
Galería

140.92 M²
Jardín

275.84 M²
Totales

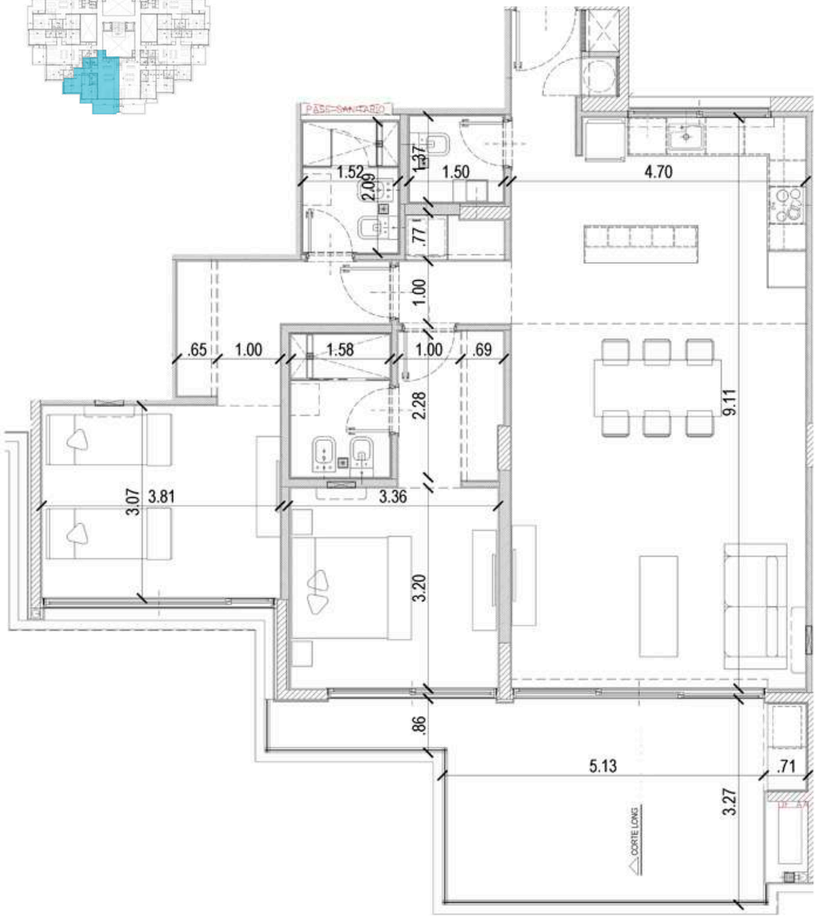


Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 1

100.16m²
Cubiertos

25.25m²
Semi cubiertos

125.41m²
Totales

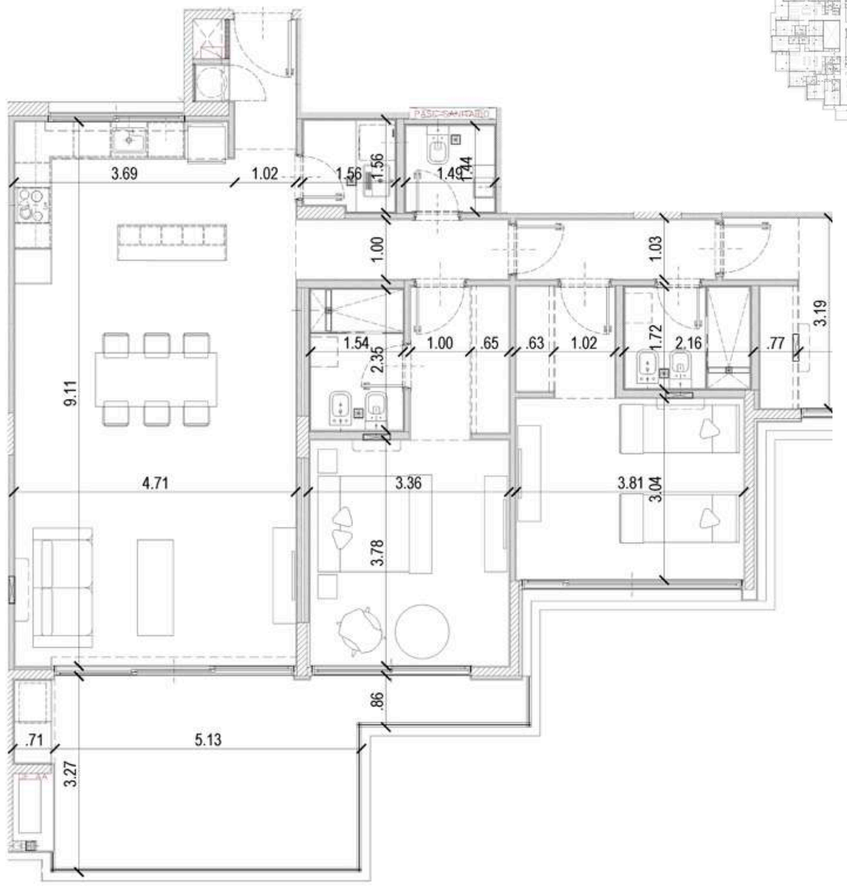


Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 2

122.22m²
Cubiertos

28.83m²
Semi cubiertos

151.05m²
Totales



Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 3

112.93 M²
Cubiertos

19.86 M²
Semi cubiertos

132.80 M²
Totales

Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 4

90.95 M²
Cubiertos

16.90 M²
Semi cubiertos

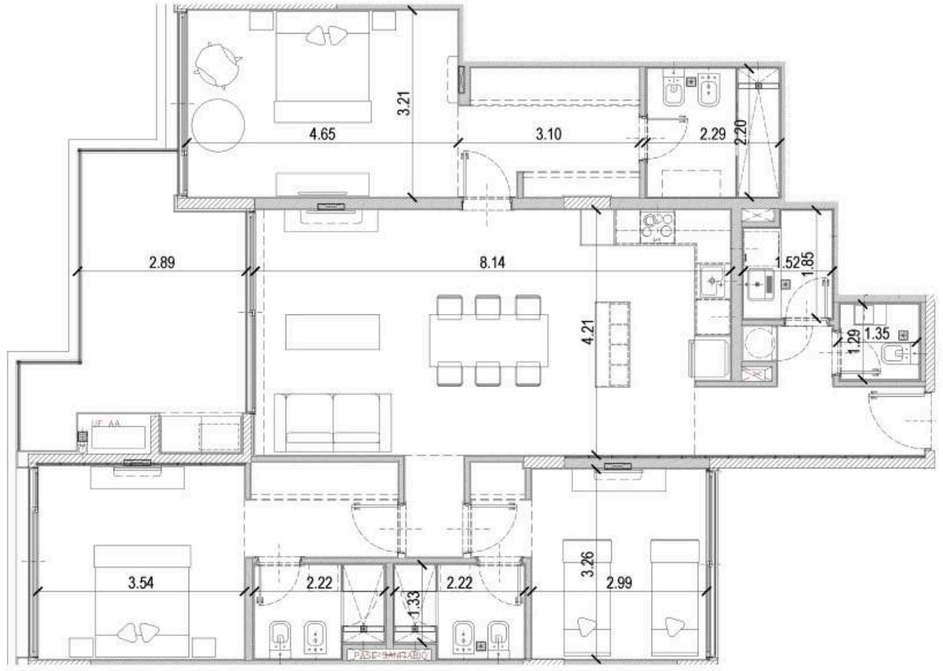
107.85 M²
Totales

Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 5

121.22 m²
Cubiertos

19.49 m²
Semi cubiertos

140.71 m²
Totales

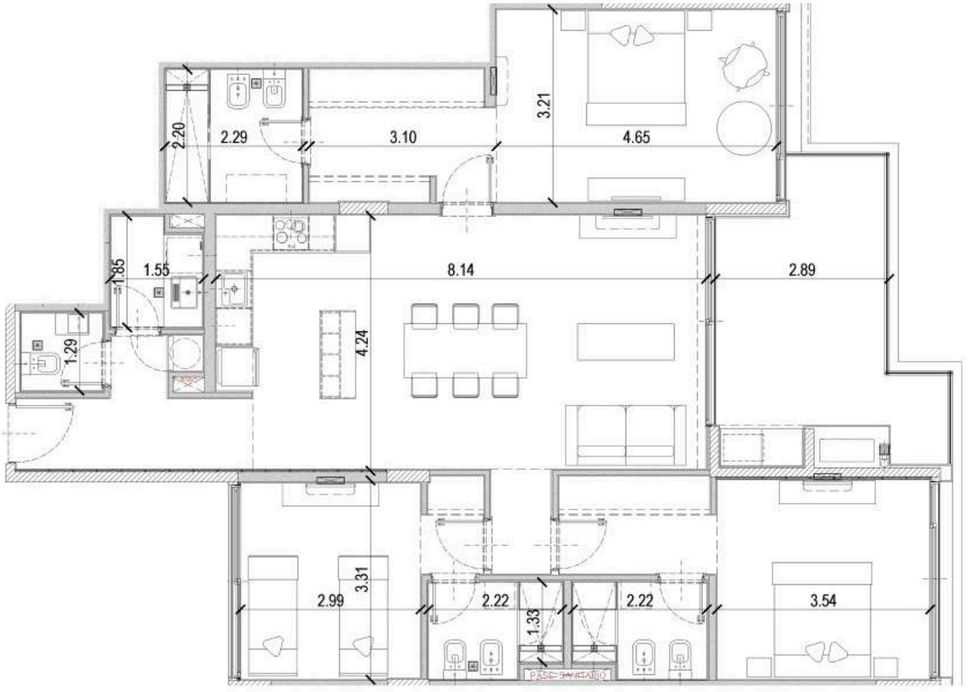


Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 6

117.96 m²
Cubiertos

23.36 m²
Semi cubiertos

141.32 m²
Totales

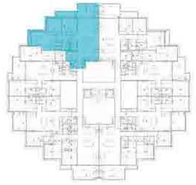


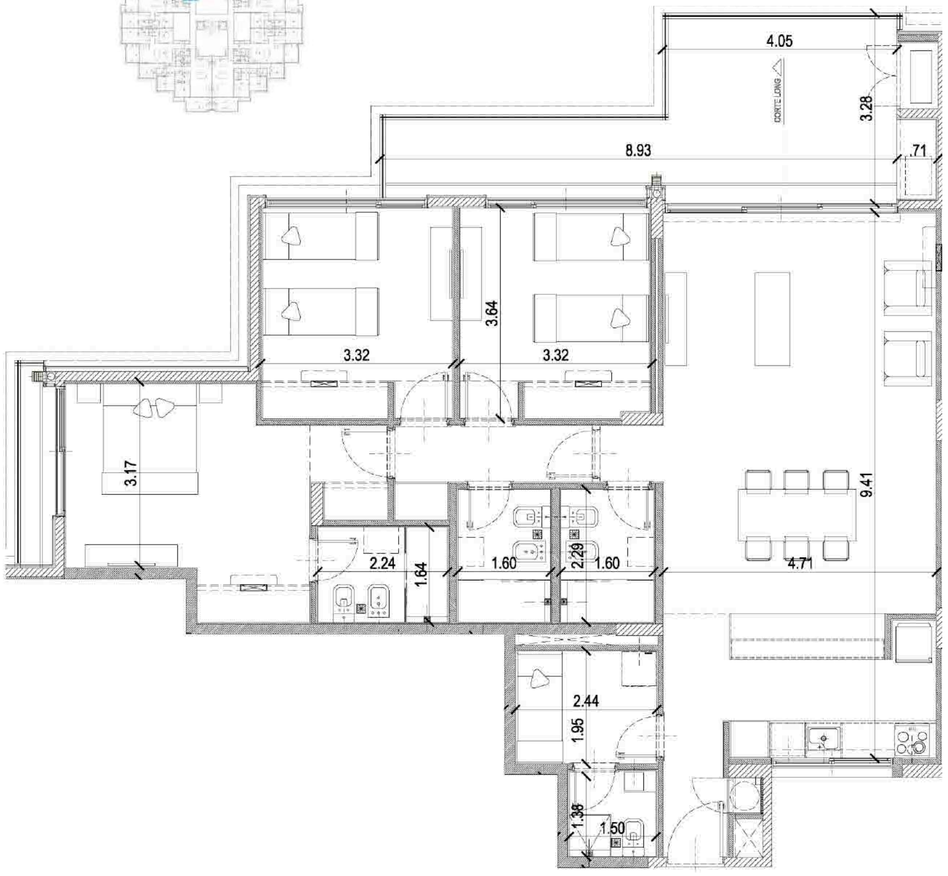
Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 7

124.92 m²
Cubiertos

155.14 m²
Totales

30.22 m²
Semi cubiertos



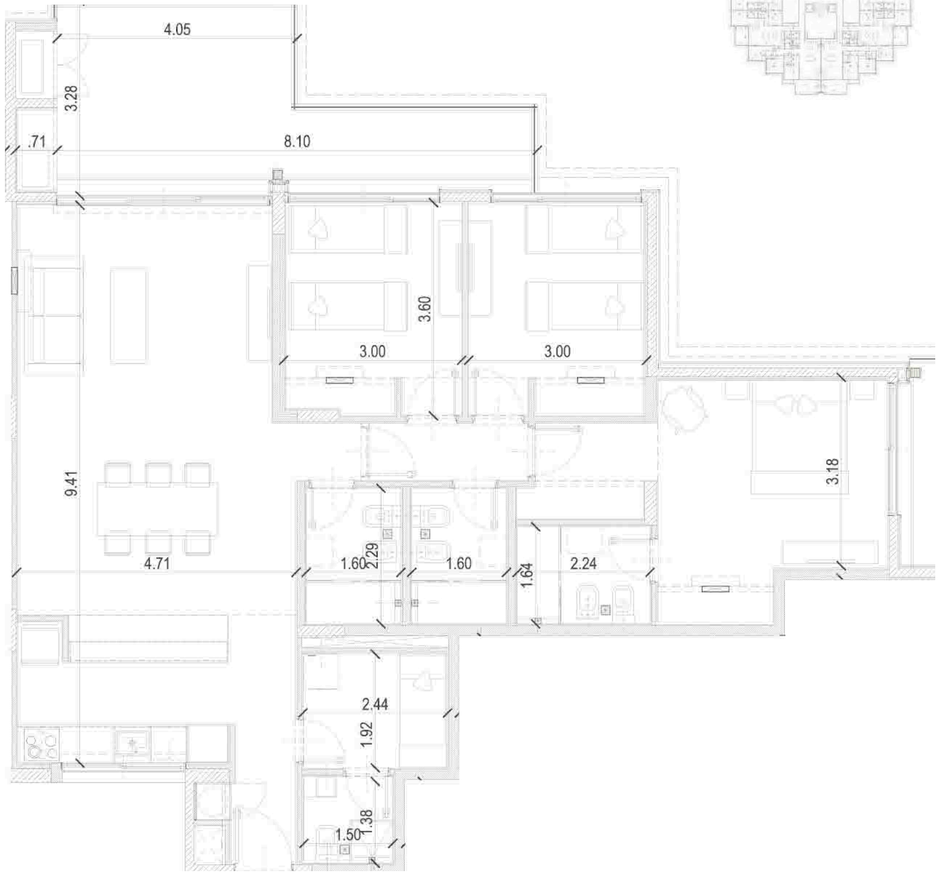


Planta tipo (1°, 2°, 3°) - Unidad 8

120.61 m²
Cubiertos

152.15 m²
Totales

31.54 m²
Semi cubiertos



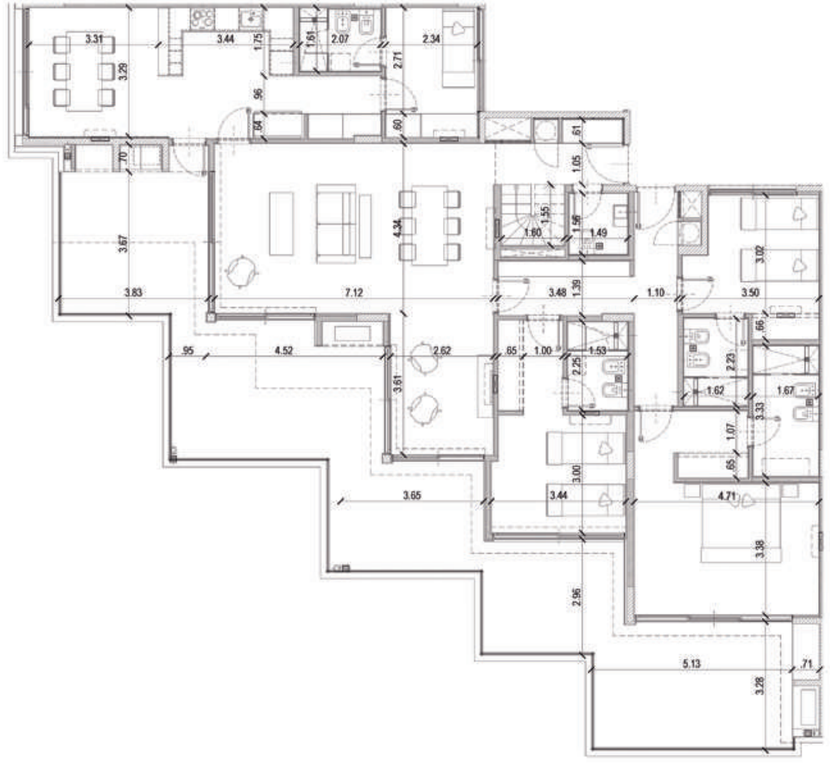
Cuarto piso - Unidad 401

234.77 M²
CUBIERTOS

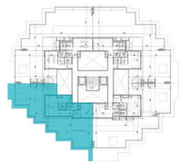
82.31 M²
SEMI CUBIERTOS

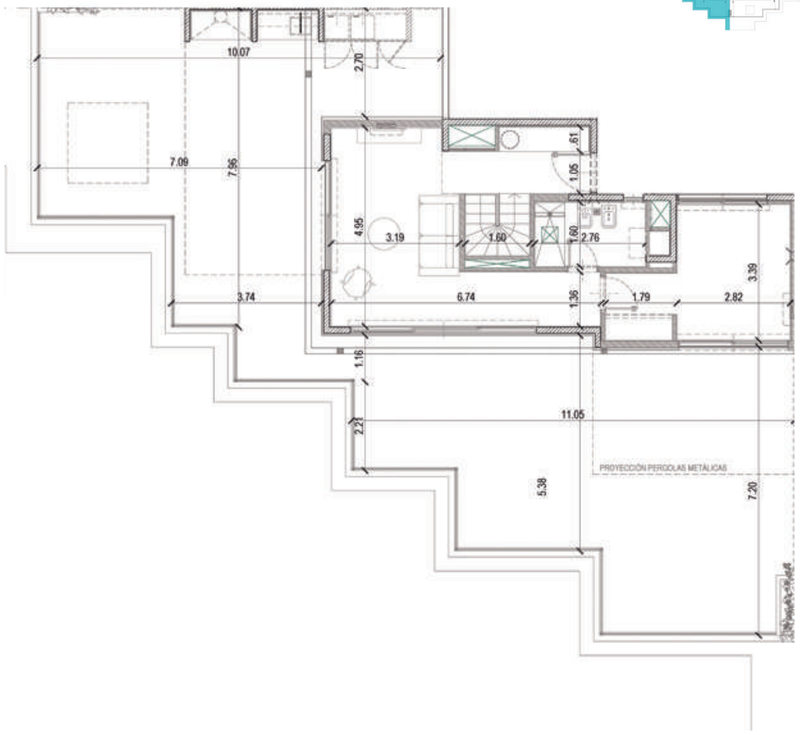
151.31 M²
TERRAZA

468.39 M²
TOTALES



Penthouse





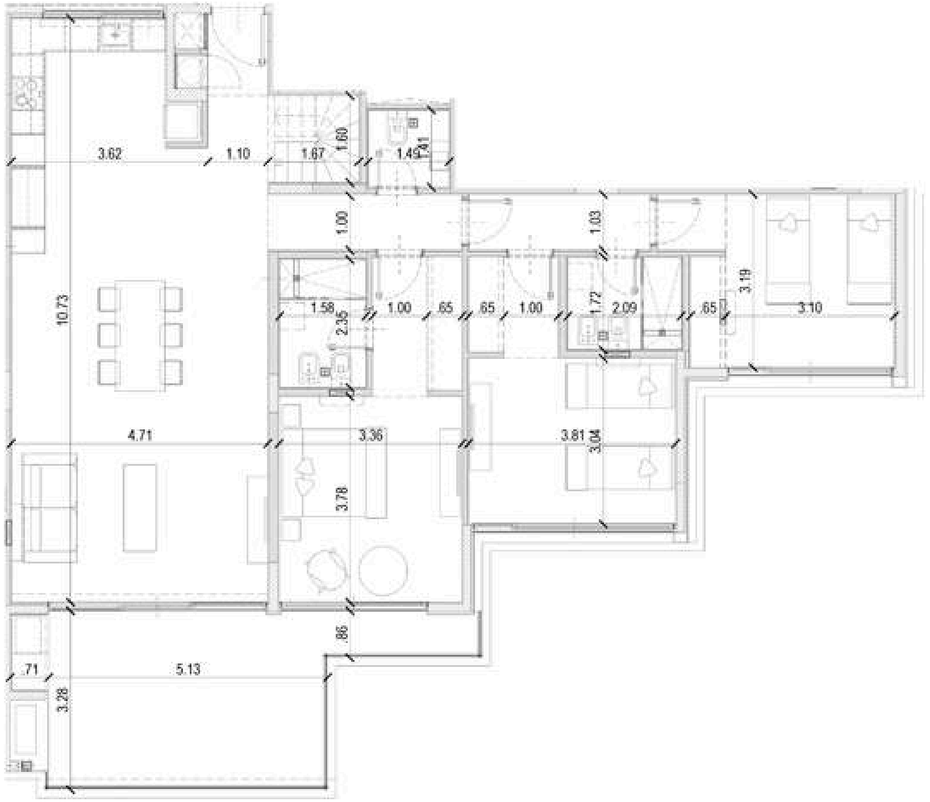
Cuarto piso - Unidad 402

150.88M²
Cubiertos

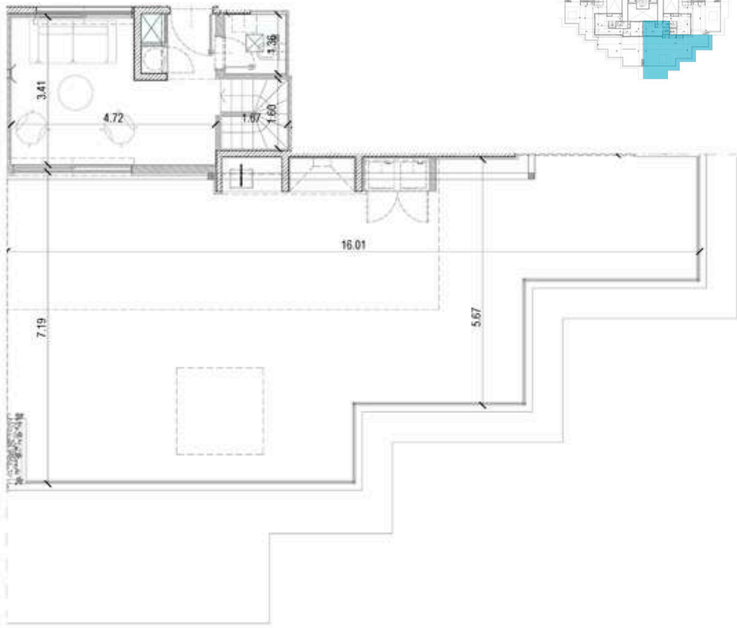
28.83M²
Semi cubiertos

129.57M²
Terraza

309.28M²
Totales



Penthouse



Cuarto piso - Unidad 404

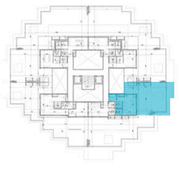
118.89m²
Cubiertos

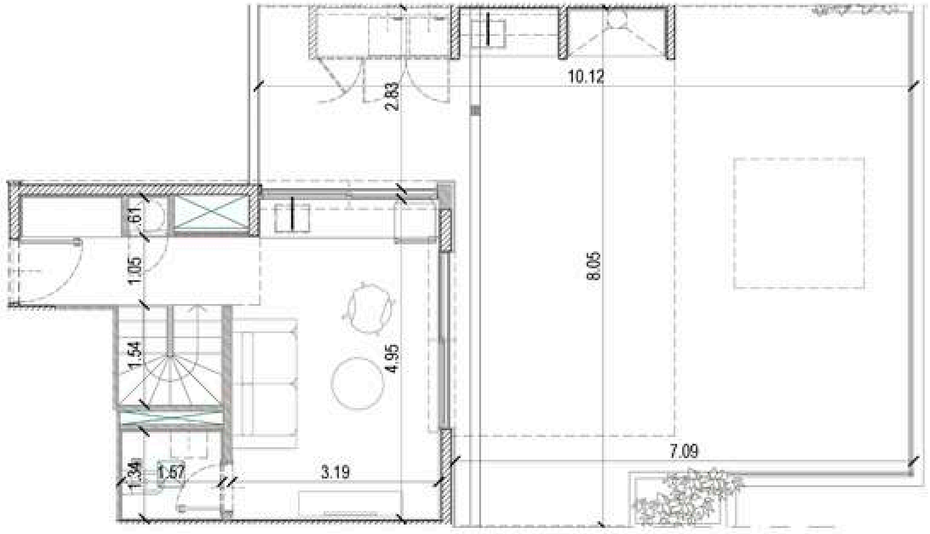
16.90m²
Semi cubiertos

80.05m²
Terraza

215.84m²
Totales

Penthouse





Cuarto piso - Unidad 405

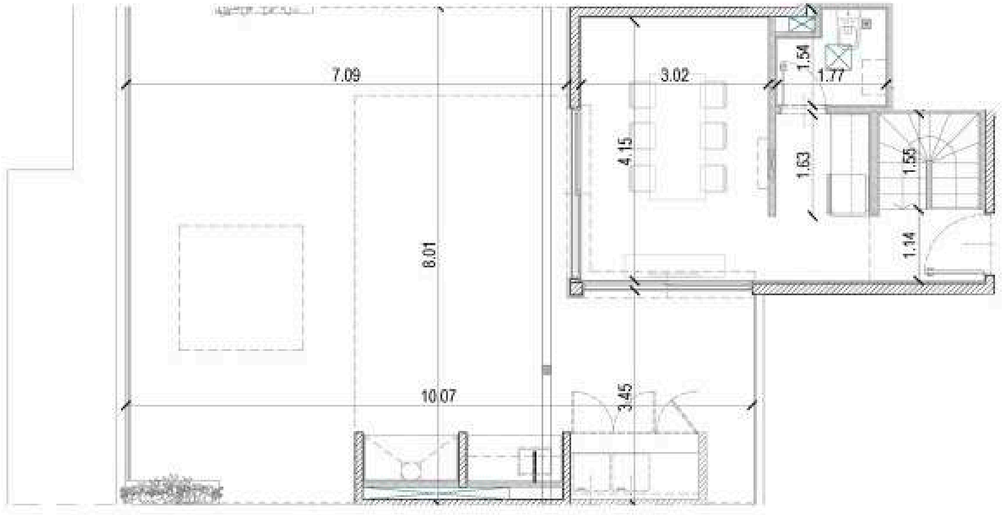
152.67 M²
CUBIERTOS

20.09 M²
SEMI CUBIERTOS

80.23 M²
TERRAZA

252.99 M²
TOTALES

Penthouse



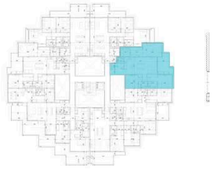
Cuarto piso - Unidad 406

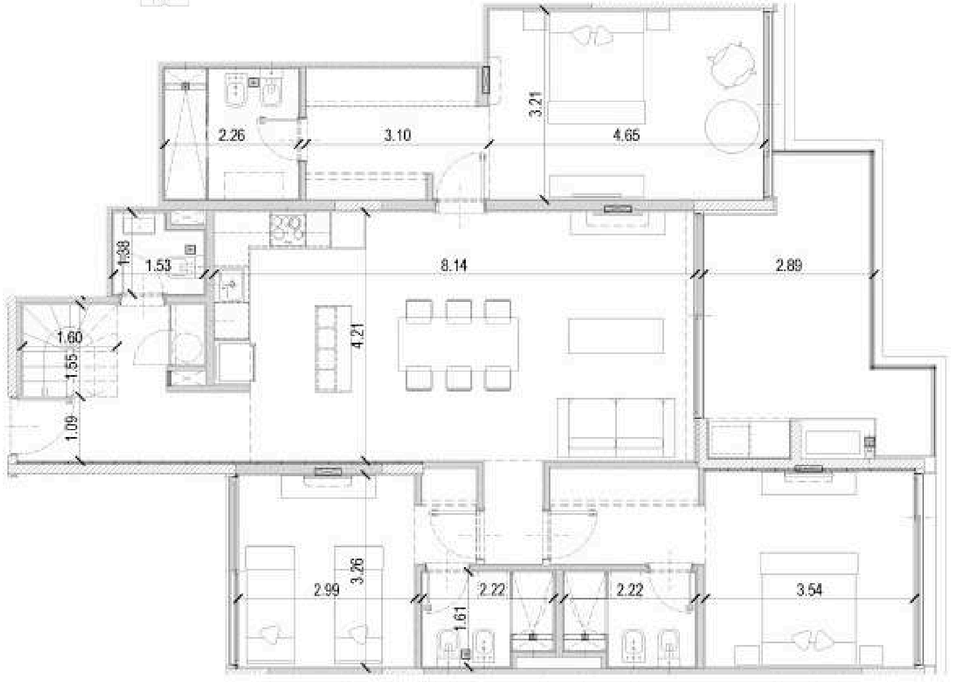
152.67 M²
CUBIERTOS

20.009 M²
SEMI CUBIERTOS

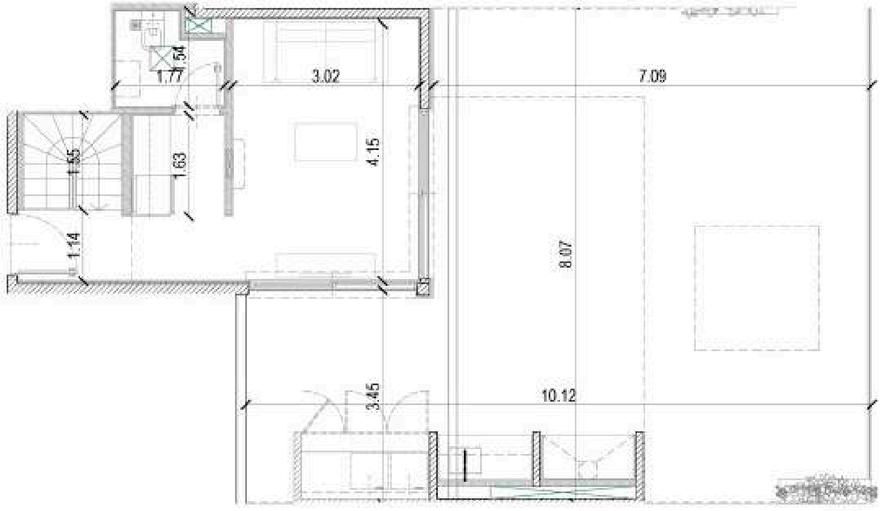
82.41 M²
TERRAZA

255.17 M²
TOTALES





Penthouse



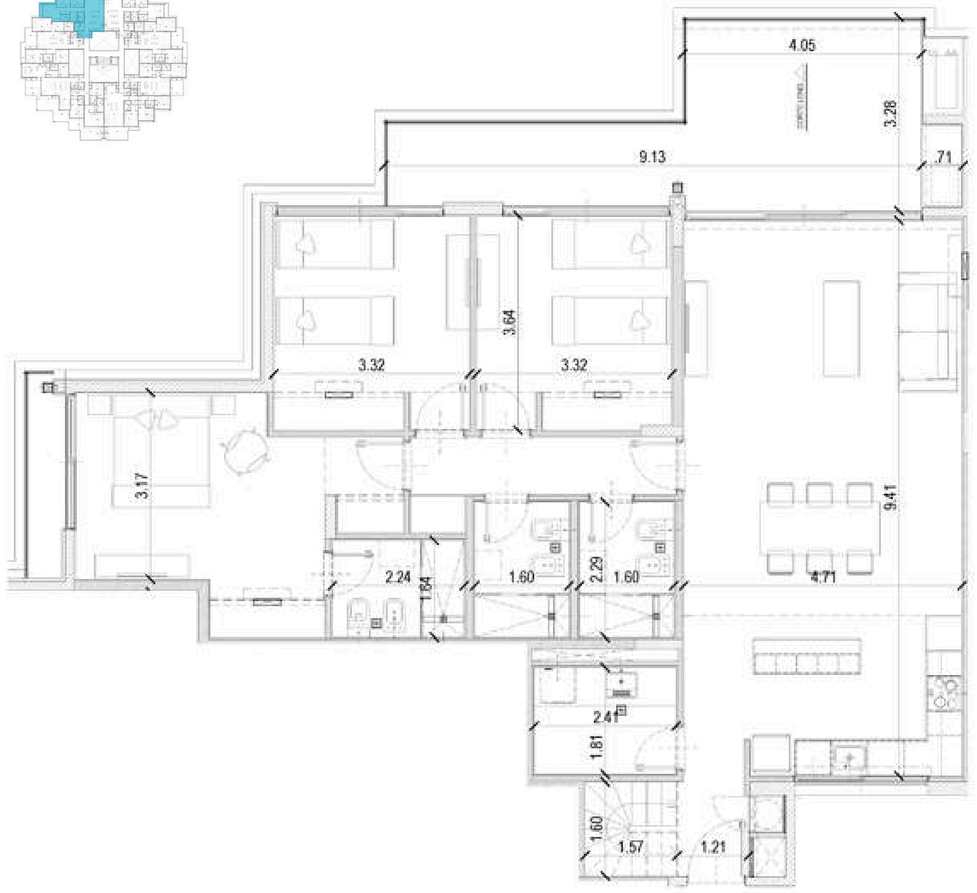
Cuarto piso - Unidad 407

149.37 M²
CUBIERTOS

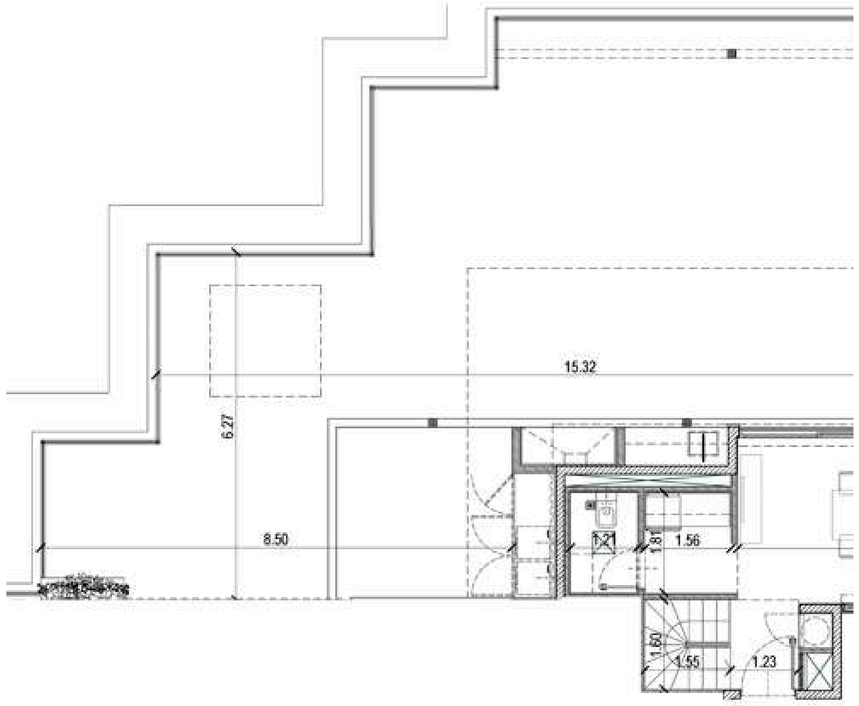
30.22 M²
SEMI CUBIERTOS

160.36 M²
TERRAZA

339.95 M²
TOTALES



Penthouse



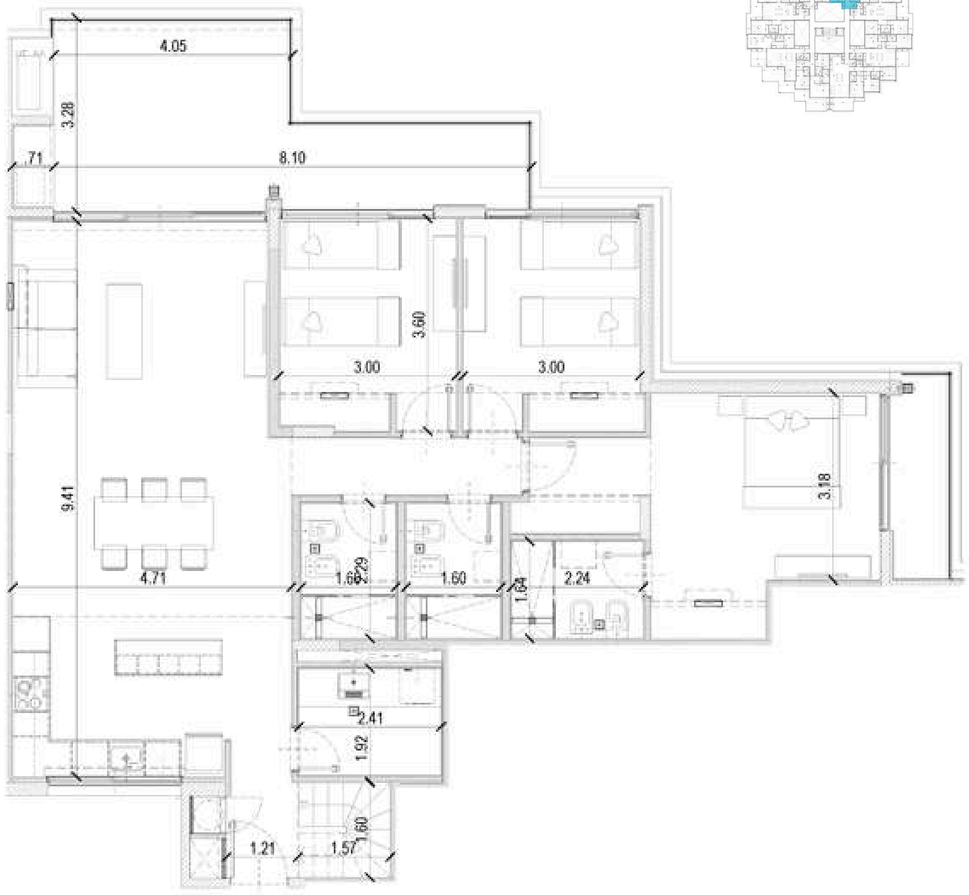
Cuarto piso - Unidad 408

145.07 m²
Cubiertos

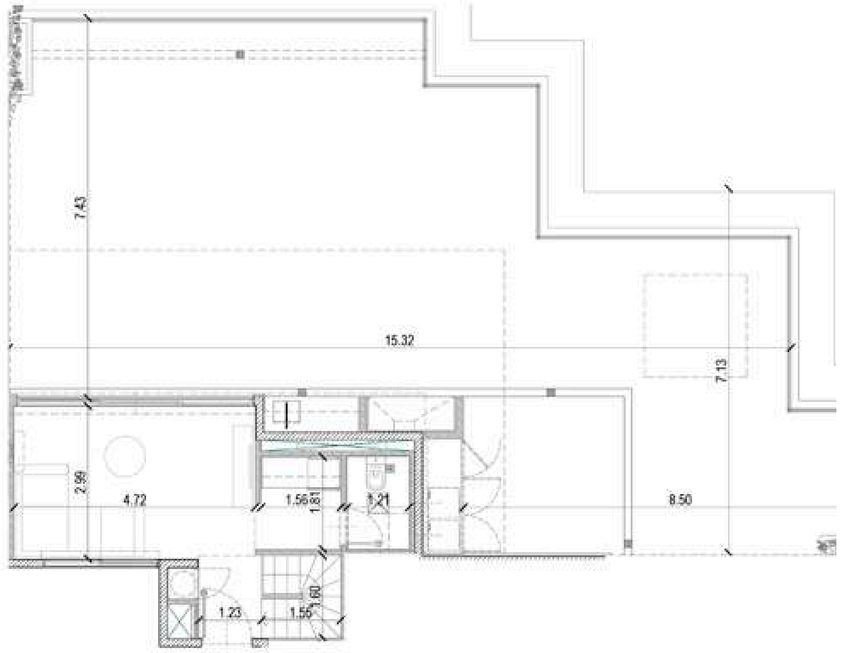
31.54 m²
Semi cubiertos

157.22 m²
Terraza

333.83 m²
Totales



Penthouse



Itaú
financia

SENSE BUILDING VALUES

LAS FOTOS, PLANOS, ILUSTRACIONES Y RENDERS REFERIDOS AL PROYECTO, ASÍ COMO LAS TERMINACIONES Y EQUIPAMIENTOS ENUMERADOS, SON UNA REPRESENTACIÓN PARA FACILITAR SU INTERPRETACIÓN Y NO SON VINCULANTES, CARECEN DE RIGOR TÉCNICO Y ESTÁN SUJETOS A EVENTUALES MODIFICACIONES DISCRECIONALES POR PARTE DEL DESAROLLADOR.

SENSE

MANANTIALES

10, 20001, 20001 La Barra, Departamento de Maldonado, Uruguay

EMPRENDIMIENTOS

Eduardo Forrester

+54 (9) 11 6291 5175

eforrester@haemprendimientos.com

SENSE BUILDING VALUES